大田区 ┆ 営業・企画・販売 ┆ 正社員

スマイル・ホームネッツ㈱

ピタットハウス羽田北糀谷店
賃貸・売買・管理全般!お客様サポート業務

・・・仕事とプライベートえお充実【やって遊ぶ】開店以来のモットー!・・・

●頑張れる営業正社員大歓迎!勿論未経験～でもOK!!※固定最低260，000円以上
　自分の頑張りと(若干センスもあるかも(笑)　やる気で昇給の一歩

●パート・アルバイト・時短給大歓迎!!
賃貸管理業(入出金管理、オーナー送金、月末出納管理等)
他、入力物件の写真撮影等の簡単な作業です。

★★特別な資格等は必要ありません★★
　※普通自動車免許があれば、頑張りで誰でもできるお仕事です。
　※未経験者も当社営業スタッフが丁寧に指導するので安心!
★★家族、彼女・彼氏孝行も仕事のうち!年1回の海外旅行でリフレっシュ★★

スターツが母体となったピタットとハウスの充実した研修制度でピタットとハウスの
社員としての自覚とプライドを持った仕事ができます。
★当社必要としている人材は・・・
一発屋さんではなく、1)毎日毎日こつこつと努力していく方。2)情熱を持ってお客様と接していかれ方。3)チームワークを重視の協調性を持って仕事をができる方。4)フットワークの良い方等・・・特に専門職(専門知識)はいりませんので
ご安心下さい。

それと、年1回～2回の海外・国内研修旅行
リフレッシュができて最高!!

　★令和6年の年始の旅行は、1月4日からセブ島泊で!ゆっくりのんびり5日間セブ島!
流れるプールのある大規模なJパークリゾートアイランドでの宿泊でした。
子供達の施設も豊富で大喜び!!

【募集内容】

仕事内容	1)飲食部(新事業)★焼き鳥店★ホール・会計・厨房全般 　令和6年5月上旬より新築家屋本社ビル1Fにおいて 　千串屋FCの元、全て厨房・ホールの研修制度あり。 　その後、働いて頂きます。 　・・・お客様の笑顔が自分達のやる気と笑顔に変えてください! 2)不動産部:インターネットまたは新築販売現地等からのお客様集客およびおサポート業務★ 　取扱い物件エリア:大田区、品川区、目黒区、世田谷区、川崎市全般中心 　他ご要望の頂いたエリア 当社事業内容は販売用住宅の企画・新築物件の販売代理、住み替えのサポート等 の営業業務また、賃貸物件の斡旋・管理業務全般、損害保険業務等と言ったような お客様への営業(業務)関係を行なっております。 ですので、ルートセールス・飛び込み営業はありません。 当然会社としては皆大切な財産となっております! 又今後、不動産業に携わるならそれなりの宅建資格取得等を含め専門知識を是非身につけて頂ければとも考えております。 現在は以前まで毎月おこなっていた新聞折り込み広告自体を控え、 当社提携ポータブルサイトへの売買・賃貸物件掲載(入力業務)から お客様反響(集客)が中心となってきました。 本来、お客様と顔と顔を合わせ、じっくりお話を聞き接するところから 営業の醍醐味と思っておりましたが、最近はインターネットをご覧になられ、 ある程度物件の良し悪しを判断された状態での問い合わせ等があるため、 以前より楽な営業展開がおこなえるようになったかと思う分、反面、最初の お客様とお会いした瞬間のその時の営業の方がどこまでお客様を 自分を頼り(お客様から、この営業はできる、この担当は頼りになる)と 感じさせるかがこれからの不動産業界で営業が勝ち抜くポイントかと通説に 感じております。 でもご安心下さい。ピタットとハウス羽田北糀谷店は、真のサービスを

	ご提供していく中で、地元の方々にも当社の考えが浸透し、逆に お客様からのお問い合わせも増え、スムーズなゆとりを持った営業活動が できるようになってまいりました。 チームワーク主体の当社!協調性を持てる方、お気軽にご応募ください!! 只今【管理職候補】同時大募集! ★型にはまらず、ご自身の企画力でお客様をバックアップ!★ 達成感とそれに見合った報奨金は他の職種では味わえない やる気とモチベーション! 忙しい傍ら社長自ら指導していきます(笑)また、社長自ら営業スタッフと同等に お客様をご案内いています。(笑 第2に家族サービス(または彼女・彼氏サービス)重視。 当社は毎年正月明けの海外旅行は皆楽しみなイベントの1つとなっております。 1年を通し長期の休暇が少ない分、この時の家族(または彼女・彼氏)と一緒に居る 海外は飛びっきりな開放的です。 酒好きな方呑みまくりましょう!アウトドア派は健康的にマリンスポーツで 楽しみましょう。 そんな仲間達を大募集。 月1回の会社定例会も売り上げ達成の際には豪華な食事。 未達成の時は、会社近くの居酒屋で残念会(寂しく反省会) でもそんな会があるから皆頑張れるのです! 皆で「笑い、悔しむ」そんな会社っていかがですか。
勤務地	大田区北糀谷1丁目12-9 (産業道路沿い、京急バス「北糀谷」バス停目の前)
勤務時間	1)不動産事業部　営業スタッフ AM10:00～PM19:00(正社員) ・日時・時間帯等応相談いたします。(パート・アルバイト) 2)串焼き店(わらや)スタッフ 午後14時～仕込み作業 　午後16時30分オープン 　午後11時閉店
給料	●1)アルバイト　時給1，350～1，500円・・・休み応相談 　※他、売上額により報奨金制度あり。 　2)正社員 　①売買事業部:基本月給260，000円～350，000円+報奨金・・・隔週2日制 　②賃貸事業部:基本月給230，000円～320，000円+報奨金・・・完全週休2日制 ※売買事業部、賃貸事業部で基本給の違いがあります。 ●パートの場合/時給1，350円～1，500円
待遇	厚生年金・社会保険・雇用保険・有給休暇年6日間(2年目より) 報奨金制度=3ヶ月毎の売上げで支給。(月平均150，000円) その他、頑張った分利益還元・・・・皆協力的でとてもやりがいのある職場です。
休み	1、毎週水曜日完全定休・第1週目連休 2、給与体系により完全週休2日制度への変更可能! 3、夏季休暇=7日間 4、年末年始休暇=12/29～1/4 　1/4～海外旅行(約3から4泊)　　9日あたり～仕事開始。 5、年間有給休暇制度あり:年6日間(次年度に限り繰越可能) 6、他お祝い行事等休暇あり
資格	特別な資格は必要ありません! ※調理師免許優遇します。 ※宅地建物取引士資格優遇します。 1、経験不問(未経験者大歓迎)　2、語学不問　3、資格　普通自動車免許(AT限定可) 2、25才～50才位前後のやる気のある方なら遠慮なく応募お待ちしております。
採用人数	4名
応募するには	(【求人Free】 の応募エントリーが必要です) まずはメールまたはお電話下さい。面接日時等決めさせて頂きます。
面接日	毎週水曜日の定休日を除く毎日 AM11:00～PM18:00 随時開催【電話連絡又はメール連絡のうえ面接日時決定】
採用担当者	河合
担当者からひと言	ピタットハウス羽田北糀谷店 スマイル・ホームネッツ㈱人事担当　河合と申します。 当社は開業以来早いもので23年。いくつもの困難な時期もあった中、ピタットハウスの フランチャイズに加盟することもでき、今がとても仕事に専念できる状態になってまいり ました。 お客様からの信頼のお言葉もあり、これから働く社員達にも追い風として頑張って おります。

	そんな中で一緒に頑張って頂ける方を募集していますが、会社複利厚生等も自身を持っています。『頑張って仕事をしてその分遊ぶ』それが開店以来の当社のモットーです。 まだまだスタッフの意見を取り入れ様々な事にチャレンジしていかなくてはいけない若いこんな会社ですが、是非少しでもご興味を持って頂きやりがいのある業務体制を皆で見出し、社内も風通し良い仕事環境を構築し、皆で会社の成長を肌で感じて行きたいと思っております。 今回の応募は、正社員管理職候補またパートさん含め男女関係なく 2名程の応募となりす。 稼ぎたい方、家族孝行されたい方、彼女に良いところ見せたい方、 是非チャレンジしてみて下さい。 ☆潤った家庭・潤った会社経営を皆で目指します! ご応募お待ちしております!
連絡先	03-3742-5111　03-3742-5111　090-8848-5056

【企業情報】

企業名	スマイル・ホームネッツ㈱
業種	不動産全般業務および新規参入「串焼き店」
企業形態	株式会社
代表者	河合 明　※最高経営責任者
立年月	1991年 2月
資本金	1000万円
従業員数	12名　※アルバイト、パート含む
所在地	〒144-0032 東京都大田区北糀谷1-12-9 1F
連絡先	03-3742-5111　03-3742-1199
ホームページ	http://www.good-smile.co.jp
交通アクセス	(1)京浜急行線「京急蒲田」駅徒歩15分・(2)JR「大森」・「蒲田」駅より京急バス【森ケ崎】行き、「北糀谷」バス亭前。

出力:2025/07/31（木） 17:45:41