

新日本ビルメンテナンス株式会社



集合住宅の修繕提案営業職

私達は不動産・リフォームを通して、豊かな未来をプロデュース、総合サービスを手掛けています。

多くのオーナー様からご指示をいただける要因は社員の人柄、努力によるものです。これは豊富な知識や経験以上にオーナー様と良好な関係を築いていく上で重要になってきます。

そのため、当社では未経験でもやる気のある方、人に喜んでもらうことにやりがいを感じられている方々を多く採用しています。
一人一人が成果を上げられるよう、教育体制や環境も整っています。

- ・ 経験や資格はないけど稼ぎたい
- ・ 人に喜ばれる仕事がしたい
- ・ 同年代と差をつけたい
- ・ 自分の力を試したい

こういった思いをお持ちの方からのご応募お待ちしております。

【募集内容】

| | |
|------|---|
| 仕事内容 | <p>【仕事内容:リフォーム営業】 マンションオーナー様に対して、外壁などのメンテナンスのご提案を行っていただきます。</p> <p>オーナー様の大切な資産であるマンションは、定期的にメンテナンスしないと耐用年数が短くなります。</p> <p>例えばしつこい汚れを取り除いたり雨漏りを修理したりするなど、建物を定期的にメンテナンスすることで、長く資産価値を維持することができます。</p> <p>こうした、建物の修繕の適切なタイミングを啓蒙し、オーナー様の大切な資産の価値を長く維持することが私たちのミッションです。</p> <p>一般消費者様への訪問営業ではなく、賃貸住宅を経営する事業主様に向けた提案営業のお仕事です。</p> <p>【お仕事の流れ】 マンションのオーナー様を訪問し、ご希望のリフォーム内容を伺い、住宅・現場の下見と調査を実施します。 お客様のご状況に合わせて、ご予算や工事日程を含めリフォームの提案を行います。</p> <p>受注が確定後、内装工事やメンテナンス、外壁塗装などリフォーム工事担当者と仕様の打ち合わせし、リフォーム工事を開始します。</p> <p>建物修繕・リフォーム工事が完成したら、納品とアフターサービスのご案内を行います。</p> <p><特徴~> チーム制でサポートし合う営業スタイル 研修、教育をマニュアルに基づき実施</p> <p>営業のご経験有り無しに限らず稼ぎたい方は、「固定給+歩合制」で入社からすぐに実績が積める仕組みです。</p> <p>【募集背景】 建物修繕・メンテナンス・不動産事業を展開しており、直近でも続々新支店を新規開設するなど事業拡大中です!</p> <p>全国地域密着型で、お客様のご要望に寄り添いサービスの質向上する為に、正社員営業職を大募集しています。20代や30代で活躍している社員も多く、リーダーへ昇格者も多数! 希望以外で他店への転勤はございません。</p> <p>オーナー様の信頼に応え、ご期待以上の結果を生み出すため、職人の技術や営業のマナー教育環境を整え、成長し続けられるシステム</p> |
|------|---|

| | |
|---------|--|
| | 作りを目指しマニュアル教育を導入しています。 |
| 勤務地 | 転勤なし、ご希望に沿ってご案内(支店についてはホームページをご確認ください) |
| 勤務時間 | 【勤務時間】 9:00～19:00(実働8時間) 休憩:120分間 |
| 給料 | 【給与】 月給:209,700～258,700円(勤務地により変動) + 歩合給 + 諸手当 固定残業代:43,300円～53,400円/36時間を含む 固定残業代は残業がない場合も支給し、 超過分は別途支給します。 想定年収 400万～1,000万円 <月収例> ・37万8,000円～(26歳/入社6ヶ月) ・51万8,000円～(27歳/入社1年目) ・67万9,000円～(39歳/入社2年目) ・84万4,500円～(46歳/入社3年目) <年収例> ・621万6,000円～(28歳/入社2年目) ・814万8,000円～(39歳/入社3年目) ・1,013万4,000円～(46歳/入社4年目) |
| 待遇 | 【福利厚生】 ・各種社会保険完備 ・賞与年2回 ・交通費支給(月上限30,000円) ・役職手当/資格手当/都市勤務手当 ・家族手当(扶養家族手当) ・結婚祝金・結婚記念祝金 ・子ども入学祝金 ・出産祝金 ・制服貸与 ・定期健康診断・社員旅行 ・財形預金制度あり 祝金、各種手当の金額は 当社規程によります。 各種手当は研修期間終了後 からの支給となります(都市勤務手当、交通費除く)。 |
| 休み | 【休日休暇】 週休2日制(固定シフト制/土曜日定休、他金曜または日曜) 月7～10日 ゴールデンウィーク休暇 夏季休暇 年末年始休暇 有給休暇 産前・産後休暇、育児休暇 ＼充実のプライベートを過ごせます！ 固定シフトにより金曜と日曜の公休日を設けています。また、有給休暇は社員全員が年間5日以上消化してま す。混雑を避けて金曜日に遊びに出かけたり、日曜日に家族とゆっくり過ごしたり、充実したプライベートを過 ごす社員が多数!もちろん夏季や冬季には連休も取得できます。特に年末年始休暇は連続8日です! |
| 資格 | 特になし(経験・資格不問、運転免許不要) |
| 採用人数 | 3名 |
| 応募するには | (【求人Free】の応募エントリーが必要です) 応募～入社まで最短2週間可能です。 求人フリーから応募 電話もしくはメールによる面接日の設定 面接 内定～入社手続き 入社 |
| 面接日 | ご希望に沿ってご案内しています。 |
| 採用担当者 | 採用チーム |
| 担当者から一言 | ・話だけでも聞いてみたい ・転職時期は決まっていなくても興味がある 少しでも気になった方はお気軽にご応募ください。できるだけ多くの方とお会いしたいと考えております。 |
| 連絡先 | 0120-829-180 0120-829-180 |

【企業情報】

| | |
|------|--|
| 企業名 | 新日本ビルメンテナンス株式会社 |
| 業種 | 建設業 |
| 企業形態 | 株式会社 |
| 代表者 | 西川 安樹 最高経営責任者 |
| 立年月 | 2015年 4月 |
| 資本金 | 3000万円 |
| 従業員数 | 200名 アルバイト、パート含む |
| 所在地 | 〒541-0043 大阪府大阪市中央区高麗橋4-8-5 淀屋橋クリスビル4F |

| | |
|--------|---|
| 連絡先 | 0120-829-180 |
| ホームページ | https://shinnihon-bm.jp/company.html |
| 交通アクセス | 大阪府大阪市中央区高麗橋4-8-5 淀屋橋クリスビル4F |

出力:2024/10/07(月) 01:15:20